ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№129/03.04.2024г.

ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Във връзка с подадени: заявление с вх.№ 52-00-922/21.11.2023 г. и молба с вх.№ 53-00-310/13.03.2024 г. от **„МИНА ГАРДЪНС" ООД, с управител** - искане за изготвяне на проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, с приложена графична част – предложение за изменение; Нотариален акт № 128, том I, рег.№ 1745, д.№ 124 от 2020 г.; Становище за съгласуване на ПУП изх.№ 8881/08.03.2024г. на „Електроразпределение Юг" ЕАД, КЕЦ Момчилград; Становище № 3/20.03.2024 г. на Главен архитект на Община Златоград по реда на чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ; чл.124а, ал.2 от ЗУТ и чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ

Да се изготви проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) в обхват на Урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII, кв.151 по ПУП на гр.Златоград, отреден на Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 31111.31.698 по Кадастрална карта на гр.Златоград

С изготвения проект за изменение на ПУП-ПРЗ се сменя предназначението на УПИ VIII, кв.151 по ПУП на гр.Златоград, като се отрежда УПИ VIII-къща за гости с ресторант и басейн, кв.151, със следните параметри на застрояване: етажност до 10 м, плътност на застрояване 50%, Кинт. 1,2, озеленяване 40%.

Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (Д.в. бр.67/2001 г., изм. и доп. бр.68/2004 г.)

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в определения срок не повече от една година.

Заповедта да се съобщи на заявителите и Дирекция УТ – Община Златоград за сведение и изпълнение.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Запрянова – Главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова – Директор на Дирекция АПО, ОС и З, той и юрисконсулт